

**HOTĂRÂREA NR.54
Din 31 august 2020**

Privind încetarea contractului de închiriere nr. 1563 din 11.05.2017

Având în vedere :

- Hotărârea Nr. 32 din 30 martie 2017 , consiliul local al comunei Criștioru de Jos , a aprobat închirierea, prin licitație publică deschisă cu strigare, a unui imobil („teren totalizând 274,68 ha , avnd destinația de pajiste”) situat pe raza administrativ-teritorială a comunei Cristioru de Jos , județul Bihor , precum și întreaga documentație care a stat la baza licitației , implicit modelul contractului de închiriere pe care primarul comunei îl va încheia cu câștigătorii licitației .

- Potrivit Capitolul IX , lit.l) din Contractul de închiriere nr. **1563 din 11.05.2017** încheiat între Primarul comunei Criștioru de Jos și PFA Moț Constantin Agro având ca obiect închirierea suprafeței de 5,22 ha pajști aflate în domeniul privat al comunei Criștioru de Jos încetarea contractului de închiriere se poate face prin acordul de voință al părților, exprimat în scris,,

- Cererea înregistrată sub nr. 2063/27.07.2020, prin care PFA Moț Constantin Agro solicită rezilierea Contractului nr . **1563 din 11.05.2017** , privind închiriere pajști aflate în domeniul privat al comunei Criștioru de Jos , încheiat între uat Cristioru de Jos, prin primar în calitate de locator și PFA Moț Constantin Agro în calitate de locatar ;

- Proiectul de hotărare inițiat de dl .Fănel Tulvan primarul comunei Criștioru de Jos cu privire la încetarea contractului nr. . **1563 din 11.05.2017** ,

- Referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat sub nr. 2399 din 25.08.2020 ;

- Raportul de specialitate înaintat de Biroul financiar –contabil, achiziții publice și administrativ și înregistrat sub nr. 2400 din 25.08.2020;

- Avizele favorabile date de comisiile de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Criștioru de Jos și înregistrate sub numerele 2453, 2454 din 31.08.2020 ;

Tinând cont de prevederile Cap.IX ,lit.l) din Contractul de închiriere mai sus mentionat, potrivit cărora încetarea contractului se poate face prin rezilierea cu acordul părților ,

In temeiul prevederilor art.129 alin (2) lit.c) , art.139 alin (3) ,lit.g) , , alin(5) , lit..a) , art.196 alin(1) lit.a), art.354 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ

Consiliul Local al comunei Criștioru de Jos , cu votul favorabil a unui număr de 7 consilieri prezenți din 9 consilieri în funcție,:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Începând cu data de 1 septembrie 2020, se aprobă încetarea contractului nr. 1563 din 11.05.2017, încheiat între Comuna Criștioru de Jos, prin Primar si PFA Moț Constantin Agro ,având ca obiect închirierea suprafeței de 5,22 ha pajști aflate în domeniul privat al comunei Criștioru de Jos .

Art.2 Cu ducerea la îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Criștioru de Jos precum si Biroul Financiar contabil , achiziții publice si administrativ, din aparatul de specialitate al primarului comunei Criștioru de Jos .

Art.3. Prezenta se comunică cu : Instituția Prefectului –județul Bihor ;

- Primarul comunei ;
- Biroul Financiar contabil , achizitii publice si administrativ;
- Persoana interesată;
- Se va afișa la sediul si pe site-ul primariei- Monitorul Oficial local

PREȘEDINTE
Consilier local ,
Nicolae ONICA

Contrasemnează ,
Secretar general al uat,
Doina STAN