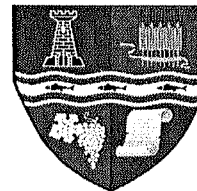




ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CRIȘTIORU DE JOS
Sediul : - localitatea Criștioru de Jos, nr.16 ,comuna Criștioru de Jos, județul
Bihor
cod fiscal 4839987
cod poștal 417215 tel. / fax. - 0259 / 353604 ,
e - mail primariacristioru@yahoo.com



**JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CRIȘTIORU DE JOS
CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA nr. 47
Din 30.08.2021**

Privind schimbarea destinației unui imobil -clădire situat în localitatea Criștioru de Jos , nr 90 înscris la poz. nr. 50 în inventarul domeniului public de interes local ,al comunei Criștioru de Jos , din imobil cu destinație de „Dispensar Veterinar „ în imobil cu destinația de „ SALA DE EVENIMENTE FUNERARE „,

Consiliul local al comunei Criștioru de Jos , întrunit în ședință ordinară de lucru ,
Luând în considerare :

- Proiectul de hotărâre nr. 33 din 23.04.2021 privind schimbarea destinației unui imobil -clădire situat în localitatea Criștioru de Jos , nr 90 înscris la poz. nr. 50 în inventarul domeniului public de interes local ,al comunei Criștioru de Jos , din imobil cu destinație de „Dispensar Veterinar „ în imobil cu destinația de „ SALA DE EVENIMENTE FUNERARE „, inițiat de primarul comunei Criștioru de Jos ,
- referatul de aprobare nr .2376 din 23.08.2021, al Primarului comunei Criștioru de Jos ;
- raportul comun de specialitate , nr. 2377 din 23.08.2021, al Compartimentului agricol si urbanism si al Biroului Financiar –contabil, achiziții publice si administrativ ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Criștioru de Jos, înregistrat sub nr. 24 din 30.08.2021 ;
- Hotărârea Consiliului Local nr.31/1999 , privind însușirea inventarului domeniului public al comunei Criștioru de Jos , cu completările și modificările ulterioare ;

Ținând cont de prevederile :

- Art.129 alin (1), alin(2) lit.c) , alin(6) lit.d) , art. 286 (1), (3) ,art.287 lit b),art.288 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr. 970/2002 , privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor ,respectiv Anexa 41 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public de interes local al comunei Criștioru de Jos , nr. crt.50 ;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196(1) lit.a) coroborate cu ale art. 139 alin.(3), lit g) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare ;

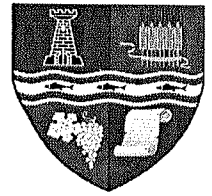
Consiliul local al comunei Criștioru de Jos :

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației unui imobil - clădire , situat în Comuna Criștioru de Jos , localitatea Criștioru de Jos, nr.90, înscris la poz. nr. 50 în domeniului public de interes



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CRIȘTIORU DE JOS
Sediul : - localitatea Criștioru de Jos, nr.16 ,comuna Criștioru de Jos, județul Bihor
cod fiscal 4839987
cod poștal 417215 tel. / fax. - 0259 / 353604 ,
e - mail primariacristioru@yahoo.com

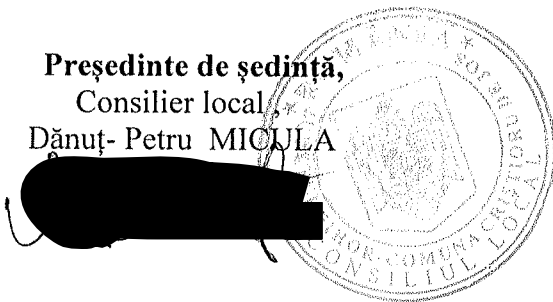


local al comunei Criștioru de Jos , din imobil cu destinația de „ Dispensar veterinar,, în imobil cu destinația „SALA DE EVENIMENTE FUNERARE „,

Art. 2. Primarul comunei va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei , prin intermediul aparatului de specialitate .

Art. 3. Prezenta hotarare va fi transmisă : Instituției Prefectului Județul Bihor , Primarului comunei Criștioru de Jos , Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Criștioru de Jos , Biroul financiar-contabil, Achiziții publice și Administrativ , pentru cunoaștere și punere în aplicare; dosar ședință;

Președinte de ședință,
Consilier local,
Dănuș- Petru MICULA



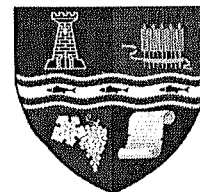
Contrasemnează,
Secretar general ,
Doina STAN

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 47 / 30.08.2021

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii 47/30.08.2021 s-a făcut cu majoritate x unanimitate (9/9)	30.08.2021	
2	Comunicarea către primar ²⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	21.09.2021.....	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../.....	



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CRIȘTIORU DE JOS
Sediul :- localitatea Criștioru de Jos, nr.16 ,comuna Criștioru de Jos, județul Bihor
cod fiscal 4839987
cod poștal 417215 tel. / fax. - 0259 / 353604 ,
e - mail primariacristioru@yahoo.com



**JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CRISTIORU DE JOS
CONSILIUL LOCAL**

**Proiect de hotărâre nr. 33
Din 23.08.2021**

Privind schimbarea destinației unui imobil situat în Comuna Criștioru de Jos , localitatea Criștioru de Jos , nr 90 înscris la poz. nr. 50 în inventarul domeniului public de interes local ,al comunei Criștioru de Jos , din imobil cu destinație de „Dispensar Veterinar „ în imobil cu destinația de „ SALA DE EVENIMENTE FUNERARE „

Consiliul local al comunei Cristioru de Jos , întrunit în sedință ordinară de lucru ,
Luând în considerare :

- Referatul de aprobare nr. 326/2021 al Primarului comunei Cristioru de Jos ;
- raportul comun de specialitate ,nr 2277.....din 23.08.2021, al Compartimentului agricol si urbanism si al Biroului Financiar –contabil, achizitii publice si administrativ ;
- AVIZUL comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Cristioru de Jos, înregistrat sub nr. din
- Hotărârea Consiliului Local nr.31/1999 , privind însușirea inventarului domeniului public al comunei Criștioru de Jos , cu completările și modificările ulterioare ;

Ținând cont de prevederile :

- Art.129 alin (1), alin(2) litc) , alin(6) lit.d) , art. 286 (1), (3) ,art.287 lit b),art.288 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr. 970/2002 , privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor ,respectiv Anexa 41 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public de interes local al comunei Criștioru de Jos , nr. crt.50 ;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196(1) lit.a) coroborate cu ale art. 139 alin.(3), lit g) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare ;

Consiliul local al comunei Criștioru de Jos

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației unui imobil - clădire , situat în Comuna Criștioru de Jos , localitatea Criștioru de Jos, nr.90, înscris la poz. nr. 50 în domeniului public de interes local al comunei Criștioru de Jos , din imobil cu destinația de „ Dispensar veterinar,, în imobil cu destinația „SALA DE EVENIMENTE FUNERARE „,

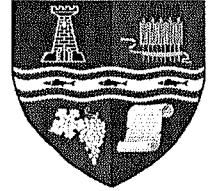
Art. 2. Primarul comunei va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei , prin intermediul aparatului de specialitate .

Art. 3. Prezenta hotarare va fi transmisă : Instituției Prefectului Județul Bihor , Primarului comunei Criștioru de Jos , Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc

Intern

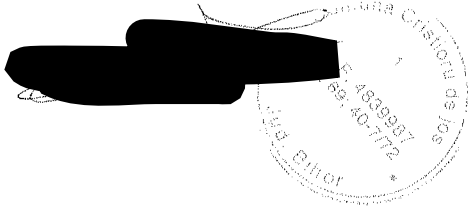


ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CRIȘTIORU DE JOS
Sediul : - localitatea Criștioru de Jos,nr.16 ,comuna Criștioru de Jos,județul
Bihor
cod fiscal 4839987
cod poștal 417215 tel. / fax. - 0259 / 353604 ,
e - mail primariacristioru@yahoo.com

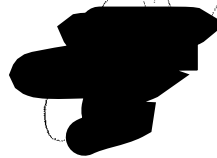


domeniul public al comunei Criștioru de Jos , Biroul financiar-contabil, Achiziții publice și Administrativ , pentru cunoaștere și punere în aplicare; dosar ședință;

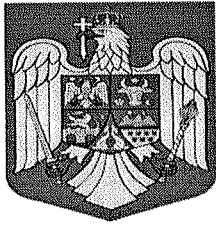
**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Fănel TULVAN**



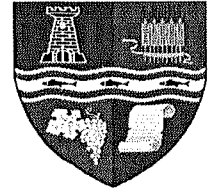
**Avizat de legalitate ,
Secretar general,
Doina STAN**



Intern



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CRIȘTIORU DE JOS
Sediul : - localitatea Criștioru de Jos, nr.16 , comuna Criștioru de Jos, Județul Bihor
cod fiscal 4839987
cod poștal 417215 tel. / fax. – 0259 / 353604 ,
e – mail primariacristioru@yahoo.com



Primaria comunei Criștioru de Jos
Nr. 2376 din 23.08.2021

Referat de aprobare

la proiectul de hotarare privind **schimbarea destinației unui imobil -clădire situat în localitatea Criștioru de Jos , nr 90 înscris la poz. nr. 50 în inventarul domeniului public de interes local ,al comunei Criștioru de Jos , din imobil cu destinație de „Dispensar Veterinar „ în imobil cu destinația de „ SALA DE EVENIMENTE FUNERARE „,**

În localitatea Criștioru de Jos există clădirea denumită „Dispensar Veterinar „, identificată la nr. administrativ 90 , și cuprinsă în inventarul domeniului public la nr. crt. 50 , care la ora actuală nu este folosită în nici un scop , nefiind închiriată/ concesionată nici unei persoane, pentru care locuitorii satelor Criștioru de Jos și Criștioru de Sus , în diverse întâlniri au solicitat să o transformăm/ amenajăm pentru a putea fi folosită ca sală de evenimente funerare , dat fiind faptul că biserica nu deține un asemenea spațiu .

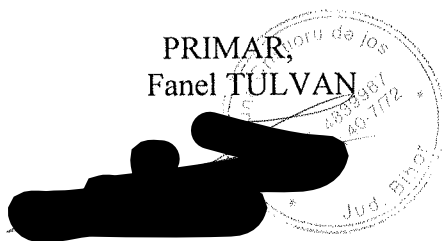
În acest sens , în solicitarea adresată Consiliului Județean Bihor pentru alocarea de sume , unul dintre obiective a fost construirea unei săli de Evenimente funerare . Prin HCJ Bihor nr.147 din 15 iulie 2021 , s-a alocat suma de 100.000 lei pentru acest obiectiv .

Având o clădire neutilizată, apreciez că nu este cazul de a construi în întregime o altă clădire , necesitând să-i dăm o funcțiune celei existente , care se poate repara/ extinde în așa fel încât să corespundă dorinței locuitorilor.

În conformitate cu prevederile art. 136 , alin. (1) , art. 155 (1) lit.d) coroborat cu alin(5) lit.d) ,art. 129 (2) lit.c) , alin(7) lit .d) , art. 286 (1), (3) ,art.287 lit b) din OUG nr. 57/2019 , privind Codul Administrativ ,cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliului local al comunei Criștioru de Jos :

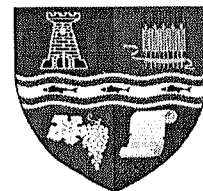
proiectul de hotarare privind **schimbarea destinației unui imobil -clădire situat în localitatea Criștioru de Jos , nr 90 înscris la poz. nr. 50 în inventarul domeniului public de interes local ,al comunei Criștioru de Jos , din imobil cu destinație de „Dispensar Veterinar „ în imobil cu destinația de „ SALA DE EVENIMENTE FUNERARE „,**

PRIMAR,
Fanel TULVAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CRIȘTIORU DE JOS
Sediul : - localitatea Criștioru de Jos, nr.16 ,comuna Criștioru de Jos, județul Bihor
cod fiscal 4839987
cod poștal 417215 tel. / fax. – 0259 / 353604 ,
e – mail primariacristioru@yahoo.com



Primaria comunei Criștioru de Jos
Nr. 2377 din 23.08.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin referatul de aprobare nr. 2376/ 23.08.2021 ,al primarului comunei Criștioru de Jos domnul Fănel TULVAN , propune un proiect de hotarare privind schimbarea destinației unui imobil -clădire situat în localitatea Criștioru de Jos , nr 90 înscris la poz. nr. 50 în inventarul domeniului public de interes local ,al comunei Criștioru de Jos , din imobil cu destinație de „Dispensar Veterinar „, în imobil cu destinația de „ SALA DE EVENIMENTE FUNERARE „,,

Analizând proiectul de hotărâre anterior menționat , constatăm :
OPORTUNITATE ȘI NECESITATE

La inițierea acestui proiect s-au avut în vedere mai multe aspecte și anume:

- în localitatea Criștioru de Jos există clădirea denumită „Dispensar Veterinar „, identificată în inventarul domeniului public la nr. crt. 50 , care la ora actuală nu este folosită în nici un scop , nefiind închiriată/ concesionată nici unei persoane.

- valorificarea imobilelor care sunt funcționale dar nu în funcțiune, cum este cazul clădirii de față , propunând a i se da o destinație utilă ,în conformitate cu solicitările verbale ale locuitorilor , sens în care se dorește repararea și extinderea ei , fiind de altfel ,o clădire veche , în care anterior anului 1989 funcționa „stațiunea de montă „, respectiv un grajd de animale unde erau ținuți taurii comunali și un birou/ încăpere pe care o foloseau îngrijitorii ;

- dorința de a sprijini locuitorii , care au formulat multiple solicitări verbale , prin amenajarea unui spațiu cu destinația de „ SALA DE EVENIMENTE FUNERARE „ , mai ales datorită faptului că , localitatea Criștioru de Jos , formată din cătune dispersate pe dealuri , în condiții de iarnă destul de greu accesibile ,este arondată aceleași biserici și cimitir amplasate în localitatea Criștioru de Jos ;

LEGALITATE

Prezentul proiect de hotărâre supus spre dezbatere este susținut din punct de vedere legal, de:

- prevederile art. 129 (2) lit.c) , alin(7) lit .d) , art. 286 (1), (3) ,art.287 lit b) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

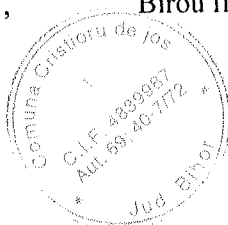
- prevederile H.G. nr. 970/2002 , privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor ,respectiv Anexa 41 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public de interes local al comunei Criștioru de Jos

Conform celor expuse mai sus în conținutul prezentului raport, considerăm, că este necesară, oportună și legală propunerea cu privire la :

schimbarea destinației unui imobil -clădire situat în localitatea Criștioru de Jos , nr 90 înscris la poz. nr. 50 în inventarul domeniului public de interes local ,al comunei Criștioru de Jos , din imobil cu destinație de „Dispensar Veterinar „, în imobil cu destinația de „ SALA DE EVENIMENTE FUNERARE „ ,

Compartimentul agricol si urbanism ,

Referent ,
Plisco Leana



Birou financiar-contabil, achiz. publice si administrativ ,

Sef birou ,
Mone Loredana

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIORU DE JOS

Comisia de specialitate nr.1 pentru activitatea juridica si de disciplina; invatamant, sanatate si familie; activitati social-culturale; culte; agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism.²

AVIZUL

Nr. 24 din 30.08.2021

pentru P.H.C.L. nr. 33/ 23.08.2021 privind schimbarea destinației unui imobil - clădire situat în localitatea Criștioru de Jos , nr 90 înscris la poz. nr. 50 în inventarul domeniului public de interes local ,al comunei Criștioru de Jos , din imobil cu destinație de „Dispensar Veterinar „ în imobil cu destinația de „ SALA DE EVENIMENTE FUNERARE „

Avand in vedere prevederile:

- Art.129 alin (1), alin(2) lita), alin(6) lit.d) , art. 286 (1), (3) ,art.287 lit b),art.288 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr. 970/2002 , privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și

al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor ,respectiv Anexa 41 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public de interes local al comunei Criștioru de Jos , nr. crt.50;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 196(1) lit.a) coroborate cu ale art. 139 alin.(3), lit g), din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Criștioru de Jos

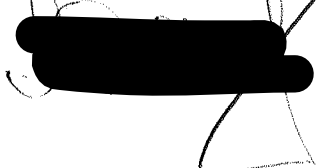
in temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare si functionare a consiliului local,

Comisia pentru activitatea juridica si de disciplina; invatamant, sanatate si familie; activitati social-culturale; culte; agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism ,adopta urmatorul aviz.

Art. 1. - Se avizeaza **favorabil** proiectul de hotarare a consiliului local nr. 33/23.08.2021 privind schimbarea destinației unui imobil -clădire situat în localitatea Criștioru de Jos , nr 90 înscris la poz. nr. 50 în inventarul domeniului public de interes local ,al comunei Criștioru de Jos , din imobil cu destinație de „Dispensar Veterinar „ în imobil cu destinația de „ SALA DE EVENIMENTE FUNERARE „ , fara amendamente.

Art. 2. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al comunei Cristioru de Jos.

Presedintele Comisiei
Danut Petru Micula



Secretarul Comisiei
Marius Calin Bonchis





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 671 bis

PARTEA I

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marți, 10 septembrie 2002

ANEXA Nr. 41 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al comunei
Cristioru de Jos

45.	1.5.2.	Ciădire magazin sătesc	100 mp și teren aferent 100 mp Săliște de Vașcău ,nr.55 Nr.topo.95	1940	30.000.000	HCL 31/1999
46.	1.5.2.	Ciădire magazin sătesc	60 mp si teren aferent 70 mp Criștoru de Sus nr.69, nr.topo.2307	1948	25.000.000	HCL 31/1999
47.	1.5.2.	Ciădire magazin sătesc	250 mp și teren aferent 500 sat.Poiana,nr.114, nr.topo.129mp	1930	50.000.000	HCL 31/1999
48.	1.6.1.	Bloc locuință	200mp si teren aferent 250 mp. Criștoru de Jos ,nr.85 Nr.topo.151	1992	120.000.000	HCL 31/1999
49.	1.2.1.	Ciădire Stațiune de Montă	60 mp și teren aferent 150 mp. Săliște de Vașcău,nr.67 Nr.topo.78	1960	15.000.000	HCL 31/1999
50.	1.2.1.	Ciădire Dispensar Veterinar	60 mp și teren aferent 300mp Criștoru de Jos,nr. 90 Nr.topo.146	1960	15.000.000	HCL 31/1999
51.	1.6.2.	Scoala cu Clasele I-VIII	P+1 660 mp.teren aferent 1200 mp Săliște de Vașcău nr.60,nr.topo.77	1958 –1981	518.000	HCL 31/1999
52.	1.6.2.	Scoala cu Clasele I-VIII	250mp, teren aferent 500mp Poiana nr.93, nr.topo.159	1958 –1993	2.500.000	HCL 31/1999
53.	1.6.2.	Scoala cu Clasele I-IV	200mp, teren aferent 400mp Criștoru de Jos nr.15 nr.topo.47	1955	120.000	HCL 31/1999
54.	1.6.2.	Scoala cu Clasele I-IV	30 mp, teren aferent 80mp Criștoru de Sus nr.50nr.topo.2026	1928	53.400	HCL 31/1999
CAPITOLUL VI : STATUI SI MONUMENTE						
55.		Monumentul Eroilor din I Război Mondial.	Săliște de Vașcău,nr.155	1923	5.000.000.	HCL 25/2002
56.		Monumentul Eroilor din al-II-lea Război Mondial	Săliște de Vașcău,nr.155	1996	5.000.000	HCL 25/2002
57.		Troița « La Izvorul lui Horea »	Hotarul dintre sat.Poiana și Săliște de Vașcău	1996	3.000.000	HCL 25/2002
CAPITOLUL VII : PADURI COMUNALE						
58.		Păduri comunale – 2552,6 ha	raza administrativ-teritorială a comunei Criștoru de Jos			validată prin Hot. 2018 / 9.08.2000, a Comisiei Jud. Bihor
		TOTAL VALOARE			855.558.850	