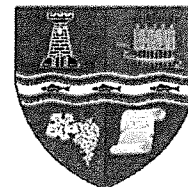




ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CRIȘTIORU DE JOS
Sediul : - localitatea Criștioru de Jos, nr.16 , comuna Criștioru de Jos, județul
Bihor
cod fiscal 4839987
cod poștal 417215 tel. / fax. - 0259 / 353604 ,
e - mail primariacristioru@yahoo.com



PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea BIHOR / CRIȘTIORU DE JOS	Registrul de evidenta nr. 164 20/01/2023 (zi/luna/an)
Primaria Comune Criștioru de Jos	

Incheiat astăzi, 20 ianuarie 2023 , în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1 /10.11.2022 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Criștioru de Jos , categoria de folosință arabil , identificat prin nr. cadastral 51425 , și număr carte funciară 51425 , în suprafață de 0,9138 ha, reprezentând cota-parte 1/1 , județul BIHOR, depusă de ZOICA OVIDIU-MILIAN, în calitate de vânzător, proprietar, CNP [REDACTED], identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberat(ă) de SPCLEP [REDACTED], cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea [REDACTED], str. [REDACTED], nr. [REDACTED], bl.-.-., sc.-.-., et.-.-., ap. [REDACTED] , județul [REDACTED] , codul postal [REDACTED], țara România, telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED], cetățenia română, starea civilă căsătorit , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 51425 , nr. cadastral 51425 , suprafața 0,9138 ha sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1 /data 10 noiembrie 2022 , a ofertei de vânzare nr. 1, pentru terenul agricol în suprafața de 0,9138 ha., depusă de ZOICA OVIDIU-

MILIAN, în calitate de vânzător/e, proprietar 1/1 parte precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3362/11.11.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariacristiorudejos.ro , ZOICA OVIDIU-MILIAN în data de 11.11.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 3457 din 17.11.2022 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative (cu nr. 3373 si nr. 3374/11.11.2022)

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20 ianuarie 2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20 februarie 2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei comunei Criștioru de Jos / și pe site-ul www.primariacristiorudejos.ro , în data de 20.01.2023

Primar,
TULVAN Fănel ,

Semnătura



Secretar general,
STAN Doina

Semnătura