

P R O C E S - V E R B A L

Incheiat azi 24.11.2022, orele 14,00 ,cu ocazia desfășurării lucrărilor ședinței de lucru ordinare a Consiliului Local al comunei Criștioru de Jos,

Convocarea consilierilor locali s-a efectuat în scris cu nr. 3484 /18.11.2022 , prin grija d-nei . Doina STAN secretarul general, urmare a emiterii Dispoziției nr.68 din 18.11 .2022 de către primarul comunei Criștioru de Jos, dl.Tulvan Fănel.

Desfășurarea ședinței are loc în sala de ședințe a consiliului local Criștioru de Jos .

Sunt prezenți următorii consilieri : Boie Mircea, Lucaci Florin, Morar Ovidiu, Bonchiș Marius-Călin, Plisco Nicolae, Tulvan Călin -Gheorghe , și Micula Dănuț-Petru, Petrișor Traian-Emil . Se constata că ,la ședință sunt prezenti 8 consilieri din 9 consilieri pe funcție . Absentează motivat dl. Tudor Gabriel Vlad ( concediu medical ).

Participă la ședință primarul comunei, dl. Fănel Tulvan , dna Mone Loredana sef birou finciar și secretarul gen. Doina Stan .

Pentru început înlocuiește președintele de ședință ,dat fiind faptul că președintele ales în sedinta anterioară pentru a conduce sedintele consiliului local din lunile octombrie, noiembrie și decembrie ,respectiv dl Tudor Gabriel-Vlad , este in imposibilitatea participării , aflându-se în concediu medical pentru o perioadă mai lungă . Consilierul local propus pentru a conduce sedinta consiliului local din luna noiembrie este dl. Boie Mircea-Gheorghe ales cu 8 vot ptr/8 consilieri prezenți (9 pe funcție), vot deschis prin ridicare de mâini . Se adoptă astfel , **Hotărârea nr.1** a ședinței

Președintele de ședință dl.Boie Mircea-Gheorghe începe ședința prin prezentare și supunerea spre aprobare a ordinii de zi .

Ordinea de zi propusă de primarul comunei și aprobată cu 8 vot ptr/8 consilieri prezenți (9 pe funcție) este :

1 Proiect de hotărâre privind aprobare inlocuire președinte de ședință pentru ședința Consiliului Local al Comunei Criștioru de Jos din luna noiembrie.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței de lucru ordinare ,din data de 24.11 .2022 a consiliului local.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței anterioare a consiliului local al comunei Criștioru de Jos, din data de 17.10.2022.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Criștioru de Jos, pe anul 2022.

5. Proiect de hotărâre privind menținerea prețurilor de referință pentru anul de producție 2023 , pe specii/grupe de specii ,grade de accesibilizare ,sortimente dimensionate și natura produselor pentru masă lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică/privată a comunei Criștioru de Jos, la același nivel stabilit pentru anul 2019 , prin HCL nr.71 din 27.11.2018 .

6. Proiect de hotărâre privind completarea Programului anual de achiziții publice pe anul 2022.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii Registrului Agricol pentru perioada 2020 – 2024, atât pe suport de hârtie cât și în format electronic .

8. Proiect de hotărâre privind aprobare Act de punere în valoare 90198 și fișa de calcul a valorii materialului lemnos rezultat în urma prestației la partidă .

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului și cuantumului burselor școlare aferente anului școlar 2022-2023, pentru elevii Școlii Gimnaziale Nr.1 Săliște de Vașcău, comuna Criștioru de Jos .

10. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 60/23.08.2022 privind aprobarea închirierii – prin licitație, a unor imobile având destinația de pajiști, situate în comuna Criștioru de Jos, județul Bihor, în suprafață totală de 317,8 ha, identificată în loturile 1-14 aflate în proprietatea privată a comunei Criștioru de Jos și în administrarea Consiliului local al comunei Criștioru de Jos.

11 .Diverse .

Președintele Comisiei de specialitate nr. 1 dl. Micula Dănuț -Petru prezintă aviz favorabil.

Se adoptă astfel , **Hotărârea nr.2** a ședinței.

Președintele Comisiei de specialitate nr. 1 dl. Micula Dănuț -Petru prezintă aviz favorabil.

Președintele de ședință, trece la pct.3 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței anterioare a consiliului local al comunei Criștioru de Jos, din data de 17.10.2022, pe care-l supune aprobării - vot deschis prin ridicare de mâini , constatându-se 8 vot ptr/8 consilieri prezenți (9 pe funcție). Se adoptă astfel , **Hotărârea nr.3** a ședinței.

Președintele de ședință dl. Boie Mircea-Gheorghe , trece la pct.4 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Criștioru de Jos, pe anul 2022.

Președintele Comisiei de specialitate nr. 2 dl. Morar Ovidiu-Călin prezintă aviz favorabil .

Nu sunt discuții .

Președintele de ședință , supune la vot ,Proiectul de hotărâre în forma inițiată de Primarul comunei – vot deschis prin ridicare de maini - și se constată 8 vot ptr, din 8 consilieri prezenți ( 9 pe funcție ) .Cvorumul legal fiind întrunit se adoptă astfel , **Hotărârea nr.4** a ședinței .

Președintele de ședință dl. Boie Mircea-Gheorghe , trece la pct.5 al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind menținerea prețurilor de referință pentru anul de producție 2023 , pe specii/grupe de specii , grade de accesibilizare ,sortimente dimensionate și natura produselor pentru masă lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică/privată a comunei Criștioru de Jos, la același nivel stabilit pentru anul 2019 , prin HCL nr.71 din 27.11.2018 .

Președintele Comisiei de specialitate nr. 2 dl. Morar Ovidiu-Călin prezintă aviz favorabil .

Nu sunt discuții .

Președintele de ședință , supune la vot ,Proiectul de hotărâre în forma inițiată de Primarul comunei – vot deschis prin ridicare de maini - și se constată 8 vot ptr, din 8 consilieri prezenți ( 9 pe funcție ) .Cvorumul legal fiind întrunit se adoptă astfel , **Hotărârea nr.5** a ședinței .

Președintele de ședință dl. **Boie Mircea-Gheorghe** , trece la pct.6 al ordinii de zi -Proiect de hotărâre privind completarea Programului anual de achiziții publice pe anul 2022.

Președintele Comisiei de specialitate nr. 2 dl. Morar Ovidiu-Călin prezintă aviz favorabil.

Nu sunt discuții .

Președintele de ședință , supune la vot ,Proiectul de hotărâre în forma inițiată de Primarul comunei – vot deschis prin ridicare de maini - și se constată 8 vot ptr, din 8 consilieri prezenți ( 9 pe funcție ) .Cvorumul legal fiind întrunit se adoptă astfel , **Hotărârea nr.6** a ședinței .

Președintele de ședință dl. Boie Mircea-Gheorghe , trece la pct.7 al ordinii de zi-- Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii Registrului Agricol pentru perioada 2020 – 2024, atât pe suport de hârtie cât și în format electronic.

Președintele Comisiei de specialitate nr. 1 dl. Micula Dănuț -Petru prezintă aviz favorabil.

Nu sunt discuții .

Secretarul general al comunei precizează că până la ora actuală Registrul Agricol este ținut atât în format electronic cât și în format pe hârtie , fiind completat astfel, pentru perioada 2020-2022 . S-a pus problema nefuncționalității internetului și a faptului că , sunt zile în care cade internetul și nu dorim să fim în situația în care să nu putem onora cererea unei persoane , a cărei solicitare are obiect obținerea unei adeverințe privind unele date din registrul agricol.

Președintele de ședință , supune la vot ,Proiectul de hotărâre în forma inițiată de Primarul comunei – vot deschis prin ridicare de maini - și se constată 8 vot ptr, din 8 consilieri prezenți ( 9 pe funcție ) .Cvorumul legal fiind întrunit se adoptă astfel , **Hotărârea nr.7** a ședinței .

Președintele de ședință dl. Boie Mircea-Gheorghe , trece la pct.8 al ordinii de zi -Proiect de hotărâre privind aprobare Act de punere în valoare 90198 și fișa de calcul a valorii materialului lemnos rezultat în urma prestației la partidă

Președintele Comisiei de specialitate nr. 2 dl. Morar Ovidiu-Călin prezintă aviz favorabil.

Nu sunt discuții .

Președintele de ședință , supune la vot ,Proiectul de hotărâre în forma inițiată de Primarul comunei – vot deschis prin ridicare de maini - și se constată 8 vot ptr, din 8 consilieri prezenți ( 9 pe funcție ) .Cvorumul legal fiind întrunit se adoptă astfel , **Hotărârea nr.8** a ședinței

Președintele de ședință dl. Boie Mircea-Gheorghe , trece la pct.9 al ordinii de zi- Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului și cuantumului burselor școlare aferente anului școlar 2022-2023, pentru elevii Școlii Gimnaziale Nr.1 Săliște de Vașcău, comuna Criștioru de Jos .

Președintele Comisiei de specialitate nr. 2 dl. Morar Ovidiu-Călin prezintă aviz favorabil.

Secretarul general al comunei precizează că această hotărâre are un caracter pur formal. Sumele au fost alocate de la bugetul de stat , astfel cum au fost solicitate de Scoala Gimnazială Nr. 1 Săliște de Vașcău , în urma analizării dosarelor depuse pentru obținerea burselor .

Nu sunt discuții .

Președintele de ședință , supune la vot ,Proiectul de hotărâre în forma inițiată de Primarul comunei – vot deschis prin ridicare de maini - și se constată 8 vot ptr, din 8 consilieri prezenți ( 9 pe funcție ) .Cvorumul legal fiind întrunit se adoptă astfel , **Hotărârea nr.9** a ședinței .

Președintele de ședință dl. Boie Mircea-Gheorghe , trece la pct.10 al ordinii de zi Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 60/23.08.2022 privind aprobarea închirierii – prin licitație, a unor imobile având destinația de pajiști, situate în comuna Criștioru de Jos, județul Bihor, în suprafață totală de 317,8 ha, identificată în loturile 1-14 aflate în proprietatea privată a comunei Criștioru de Jos și în administrarea Consiliului local al comunei Criștioru de Jos.

La pct. 10 , președintele de ședință întreabă care au fost motivele pentru care s-a solicitat revocarea .

Răspunde secretarul general al comunei , că sunt invocate prevederile legale potrivit cărora prețul pe ha se stabilește ținând cont de cantitatea de iarbă obținută ( conf. amenajamentului pastoral ) x preștul pe tonă ( astfel cum s-a stabilit prin Hot. C.J. Bihor ) . Ori , în HCL 60/2022 nu sunt astfel stabilite, întrucât , după cum știți se intenționa închirierea în cea mai mare parte a unor suprafețe neeligibile la APIA , adică nu prea produc iarbă , necesitând curățarea suprafețelor de vegetație ( arbuști, ferigă, spini, etc )ca ulterior să poată fi redade circuitului agricol .

După cum știți precizează primarul comunei, s-a cerut un raport de evaluare , stabilindu-se prețul pe trupuri de pășune , eligibil și neeligibil împreună , făcându-se o medie prețului pe suprafață. Pentru suprafețele neeligibile a rezultat un preț de 20-30 lei / ha , având în vedere lucrările ce sunt necesare a se efectua pentru curățarea pășunii .

Din discuțiile purtate cu juristul care răspunde de comuna noastră , s-a reținut faptul că legea nu distinge între pășune eligibilă și neeligibilă . Prin urmare , astfel cum s-a adoptat HCL 60/2022 , nu sunt respectate prevederile legale la stabilirea prețului .

Este posibilă revocarea , întrucât nu au fost puse în executare prevederile HCL nr.60.

Președintele Comisiei de specialitate nr. 1 dl. Micula Dănuț -Petru prezintă aviz favorabil.

Președintele de ședință , supune la vot ,Proiectul de hotărâre în forma inițiată de Primarul comunei – vot deschis prin ridicare de maini - și se constată 8 vot ptr, din 8 consilieri prezenți ( 9 pe funcție ) .Cvorumul legal fiind întrunit se adoptă astfel , **Hotărârea nr.10** a ședinței .

Președintele de ședință dl. Boie Mircea-Gheorghe , trece la pct.11 al ordinii de zi- Diverse .

Ia cuvântul primarul comunei Criștioru de Jos ,dl.Fănel TULVAN , care prezintă la diverse , următoarele :

1. **Informare privind GDPR** . Invită pe d-na Corina Plisco , care le prezintă o scurtă informare privind aplicarea legislației în domeniul protecției datelor cu caracter personal .Desemenea înmânează o notă de informare și un angajament de confidențialitate pentru a fi luate la cunoștință și asumate de fiecare .

2. Următoarea problemă ridicată în fața consilierilor este a **situației juridice a terenului de sub clădirea Magazinului sătesc din Criștioru de Sus**, care este închiriat dnei Plisco Mariana .

A fost încheiat un contract cu o firma de topografie specializată pentru pregătirea documentației în vederea reglementării Inventarului bunurilor din domeniul public al comunei. La predarea documentației s-a văzut că din 2013, dna Plisco Mariana, este proprietar pe un nr. cadastral care cuprinde atât terenul de sub magazinul sătesc, cât și o parte din drumul comunal. A fost purtată o discuție cu dna Plisco Mariana, care a precizat că dl. topograf Sorin Tocuț i-a întocmit documentația.

În situația dată, precizează secretarul general al comunei, ar exista varianta renunțării de către dna Plisco Mariana la dreptul de proprietate asupra terenului ocupat de clădirea magazinului sătesc Criștioru de Sus și a părții din drumul comunal, â. Dacă nu, singura cale este introducerea unei acțiuni la instanța de judecată ..

Consilierii spun să se încerce pe cale amiabilă. Dacă dna Plisco Mariana nu este de acord atunci să se deschidă proces.

3. **Prezentarea procesului -verbal nr. 10003 /28.10.2022**, întocmit de Instituția Prefectului județul Bihor, în urma controlului exercitat în data de 13.10.2022 la sediul primăriei comunei Criștioru de Jos .

Ca o concluzie sunt lăsate 4 măsuri . mas. 1 .Reglementarea situației juridice a bunurilor din domeniul public ( termen 31/12/2023 ) – în paralel – măsura.3.- Completarea Statutului comunei anexa 11 – Inventarul bunurilor domeniului public( termen 31/12/2023 ) .

Măs.2 Evidenta proiectelor de hotărâri și a hotărârilor consiliului local, conform Anexei nr. 7 și nr. 8 – O.25/2021 . La data controlului exista această evidență în format electronic cu respectarea rubricaturii din ordin și în vechiul format pe hârtie, însă părerea juristului care a verificat este și în format scris. Prin urmare s-au comandat și registre pe suport de hârtie cu rubricatura prevăzute în O 25/2021, precizează secretarul general al comunei.

Măs. 4 .- Modificarea HCL privind ROF Cl, prin enumerarea situațiilor în care se poate efectua ședințe de îndată, potrivit art. 134 alin(4) din Cod adm. Secretarul general al comunei precizează câteva situații care ar permite ședințe de îndată, altele decât cele de forță majoră, calamități etc, solicitând consilierilor locali să transmită propuneri, pentru a se putea iniția un Proiect de hotărâre pentru ședința din luna decembrie, dat fiind că termenul de ducere la îndeplinire a acestei măsuri este 31.12.2022 .

4. **Primarul comunei Criștioru de Jos, informează consilierii locali asupra posibilității de reducere cu 50 % la facturile de energie electrică**, pentru toți care domiciliaza pe raza comunei, dat fiind faptul că suntem beneficiari ai OG 27/1996. Distribuie fiecărui consilier anunturi care să le afișeze în zone intens circulate, și respectiv să disemineze informațiile către locuitorii comunei.

La finalul ședinței, primarul comunei roagă consilierii locali să rămână în sala pentru a discuta cu angajații SC Comunale Criștior, pe care i-a invitat, așa cum au solicitat consilierii .

Nu mai sunt discuții .

Președintele de ședință declară închise lucrările ședinței .

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în 3 ex. din care: unul se va afișa la sediul Primăriei; 1 ex. se va înainta la Instituția Prefectului – județul Bihor și 1 ex. se va depune la dosarul de ședință.

PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
CONSILIER LOCAL,  
Mircea- Gheorghe BOIE

SECRETARUL GENERAL  
Doina STAN