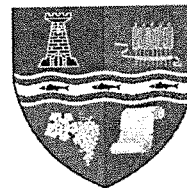


ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CRIȘTIORU DE JOS
Sediul : - localitatea Criștioru de Jos, nr.16 , comuna Criștioru de Jos, județul Bihor
cod fiscal 4839987
cod poștal 417215 tel. / fax. - 0259 / 353604 ,
e - mail primariacristioru@yahoo.com



Comuna Criștioru de Jos

CONSILIUL LOCAL

PROIECT de HOTĂRÂRE Nr. 63 din 14.09.2022

privind stabilirea impozitelor și taxele locale pentru anul 2023

Analizând Raportul de specialitate nr. 2762 din 14.09.2022 întocmit de către Biroul Finanțe- contabilitate, achiziții publice și administrativ prin care se propune Consiliului local al comunei Criștioru de Jos ,stabilirea impozitelor, taxelor și tarifelor locale pentru anul 2023,

Având în vedere art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe siteurile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Potrivit datelor publicate pe site-ul MDLPA rata inflației pe anul 2021 este de 5,1 % ,

Propunerile de modificare a impozitelor și taxelor pentru anul următor privesc :

1. Indexarea cu indicele general al inflației. Codul Fiscal obligă autoritățile locale să indexeze anual impozitele și taxele cu un indice comunicat de Ministerul Finanțelor Publice. Inflație pe 2021 aplicată pentru 2023: 5,1%
2. Modificării impuse de OG 16/2022 (pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale - M. Of. nr. 716 din 15 iulie 2022) – stabilirea valorilor impozabile a clădirilor pe baza grilei utilizate de Camera Notarilor, valoarea impozabilă a terenurilor de sub construcții se adaugă valorii clădirii, eliminarea clădirilor mixte și a limitei de majorare a impozitelor.

Având în vedere prevederile legale:

art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal ,
Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală
În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), alin.(14), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) și alin.(5) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRIȘTIORU DE JOS

Hotărăște:

Art.1. (1) Pentru clădiri rezidențiale și clădirile-anexă aferente se stabilește cota de impozitare de 0,11 % aplicată asupra valorii clădirii .

(2) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexa, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(3) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,11 % asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022.

Art.2. (1) Pentru clădiri nerezidențiale și clădirile-anexă aferente, se stabilește cota de impozitare de 0,51% aplicată asupra valorii clădirii .

(2) Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.

(3) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România .

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 Cod fiscal , cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 Cod fiscal .

Art.3. Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare - peste 50% - și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

Art.4. Pentru anul fiscal 2023 , impozitele și taxele locale datorate de contribuabilii persoane fizice și juridice, altele decât cele prevăzute în art.1. și art.2 al prezentei hotărâri se indexează cu rata inflației în procent de 5,1 % , față de nivelul impozitelor și taxelor locale stabilite la nivelul comunei Criștioru de Jos , pentru anul 2022 , urmând a avea valorile înscrise în Anexa 1 la prezenta hotărâre .

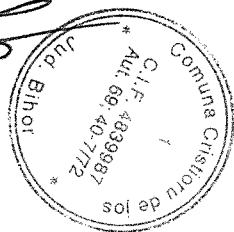
Art.5. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data 01.01.2023 .

Art.6 .Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

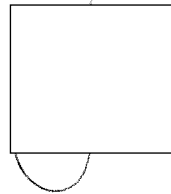
Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul comunei Criștioru de Jos, prin Biroul Finante -contabilitate, achiziții publice și administrativ.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului-Județul Bihor ;
- Primarului comunei ;
- Biroului Finante-contabilitate , achizitii publice si administrativ;
- se afișează la avizierul /site-ul Primariei - Monitorul Oficial local .

Inițiator,
Primar,
Fănel TULVAN

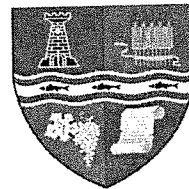


Avizat de legalitate,
Secretar general al comunei ,
Doina STAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CRIȘTIORU DE JOS
Sediul : - localitatea Criștioru de Jos, nr.16 , comuna Criștioru de Jos, județul Bihor
cod fiscal 4839987
cod poștal 417215 tel. / fax. - 0259 / 353604 ,
e - mail primariacristioru@yahoo.com



PRIMĂRIA COMUNEI CRIȘTIORU DE JOS
Nr. 463 din 11.09.2022

REFERAT DE APROBARE

Privind: stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023

Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023 au la baza prevederile legale reprezentate de Legea 227/2015, privind Codul Fiscal , cu completările și modificările ulterioare și Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, prevederile art.20 și art.30 din Legea 273/2006 privind Finantele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local adoptă hotărâri privind stabilirea de impozite și taxe locale în limitele și prevederile legale, având în vedere prerogativele pe care le are în domeniul stabilirii impozitelor și taxelor locale prevăzute la art.129 alin.2 lit.b și alin.4 lit.c din OUG 57/2019 coroborat cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Venituri proprii ale bugetelor locale au în principal următoarele surse de finanțare : impozitul și taxa pe clădiri, impozitul și taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale și alte taxe locale, amenzile majorările/penalitățile aferente impozitelor și taxelor locale, taxele judiciare de timbru .

O G nr. 16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale , pct 103 și următoarele aduce modificări ale Codului fiscal în ceea ce privește modalitatea de calcul a valorii clădirilor , și nu numai , atribuind competență consiliilor locale în stabilirea cotei de impozitare care se va aplica la valoarea clădirii , care se va calcula potrivit valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din România.

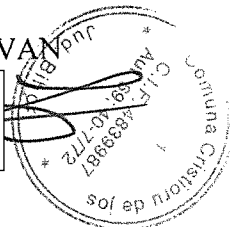
Prin Hotărârea Consiliului local al comunei Criștioru de Jos , înregistrată sub nr.30/28.04.2021 , au fost stabilite impozitele și taxele locale aplicabile în anul 2022 la nivelul comunei Criștioru de Jos . Potrivit art. 491 - Cod fiscal , impozitele și taxele locale, care consta într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice . Sumele astfel indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

În condițiile prezentelor acte normative, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

„Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023”.

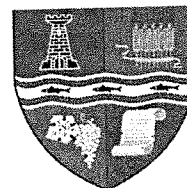
Având în vedere cele de mai sus , supun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma propusă .

PRIMAR,
Fănel TULVAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CRIȘTIORU DE JOS
Sediul : - localitatea Criștioru de Jos, nr.16 , comuna Criștioru de Jos, județul Bihor
cod fiscal 4839987
cod poștal 417215 tel. / fax. - 0259 / 353604 ,
e - mail primariacristioru@yahoo.com



PRIMĂRIA COMUNEI CRIȘTIORU DE JOS

Biroul Finanțe- contabilitate, achiziții publice și administrativ

Nr. 2762 din 14.09.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea impozitelor și taxele locale pentru anul 2023

Având în vedere :

- prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2), alin.(4), lit.c), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) și alin.(5) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

- Titlul IX – Impozite și taxe locale , art. 453 și următoarele din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal ,implicat modificările aduse prin OG 16/2022 referitoare stabilirea valorilor impozabile a clădirilor pe baza grilei utilizate de Camera Notarilor, valoarea impozabilă a terenurilor de sub construcții se adaugă valorii clădirii, eliminarea clădirilor mixte și a Indexarea cu indicele general al inflației.

- prevederile Art. 491 din Codul Fiscal care obligă autoritățile locale , respectiv consiliul local , să indexeze anual impozitele și taxele cu un indice comunicat de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Inflația pe 2021 comunicată pe site-ul MDLPA și care se va aplica pentru an 2023 este de 5,1% .Indexarea se face anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, pentru anul următor . Se evidentiază în art. 491 alin (3) faptul că „Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucratoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

Incepând cu anul 2023 se vor indexa valorile care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei , cu excepția impozitului/taxei pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

O altă excepție se referă la autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, potrivit art. 491 alin. (1¹), sumele prevăzute prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin.(5) și (6) din Codul fiscal ,se indexează anual în funcție de rata

de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice și Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Prin urmare, impozitul pe mijloacele de transport prevăzute la art.470 alin.(5) și (6) Cod fiscal ,se vor indexa în luna octombrie 2022 , după publicarea ratei de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie, urmând a se aproba prin hotărâre de consiliu până la sfârșitul anului fiscal.

- prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală,

Propunem primarului comunei Criștioru de Jos , inițierea Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor pentru anul 2023, după cum urmează :

Art.1. (1) Pentru clădiri rezidențiale și clădirile-anexă aferente se stabilește cota de impozitare de 0,11 % aplicată asupra valorii clădirii .

(2) Valoarea cladirii, exprimata in lei, se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor-anexa, dupa caz, si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladiri, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

(3) In situatia in care valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, din studiile de piata administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania sunt mai mici decat valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,11 % asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022.

Art.2. (1) Pentru clădiri nerezidențiale și clădirile-anexă aferente ,se stabilește cota de impozitare de 0,51% aplicată asupra valorii clădirii .

(2) Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.

(3) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România .

(4) In cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 Cod fiscal , cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spatiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolati în spatiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. In cazul in care

notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 Cod fiscal .

Art.3. Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare - peste 50% - și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

Art.4 . Pentru anul fiscal 2023 , impozitele și taxele locale datorate de contribuabilii persoane fizice și juridice, altele decât cele prevăzute în art.1. și art.2 al prezentei hotărâri se indexează cu rata inflației în procent de 5,1 % , față de nivelul impozitelor și taxelor locale stabilite la nivelul comunei Criștioru de Jos , pentru anul 2022 , urmând a avea valorile înscrise în Anexa 1 la prezenta hotărâre .

Art.5. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data 01.01.2023 .

Art.6 .Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

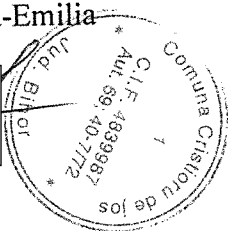
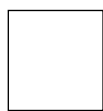
Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Primarul comunei Criștioru de Jos, prin Biroul Finante -contabilitate, achiziții publice și administrativ.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Bihor ;
- Primarului comunei ;
- Biroului Finante-contabilitate , achizitii publice si administrativ;
- se afișează la avizierul /site-ul Primariei - Monitorul Oficial local .

Sef birou ,

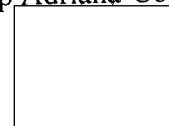
Mone Loredana-Emilia



Intocmit ,

Consilier ,

Filip Adriana-Codruța





ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CRIȘTIORU DE JOS
Sediul : - localitatea Criștioru de Jos, nr.16 , comuna Criștioru de Jos, județul Bihor
cod fiscal 4839987
cod poștal 417215 tel. / fax. – 0259 / 353604 ,
e – mail primariacristioru@yahoo.com
pag.web : www.primariacristiorudejos.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISTIORU DE JOS

Anexa 1 la HCL nr din

Privind impozitele și taxele locale stabilite la nivelul comunei Criștioru de Jos , pentru anul fiscal 2023

Capitol I. IMPOZITELE PE CLĂDIRI APARTINÂND PERSOANELOR FIZICE

Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire.

Calculul impozitului /taxei pe clădirile rezidențiale

Art.1 . (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,11% asupra valorii clădirii.

(2) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din Romania.

(3) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022.

Calculul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale

Art.2 (1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,51% asupra valorii clădirii.

(2) Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.

(3) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 1 al prezentei, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin posta, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în

spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează să se calculeze prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 1 al prezentei ."

Calculul impozitului/taxei pe clădirile care cuprind spații cu destinație rezidențială și spații cu destinație nerezidențială.

Art.4 - (1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădiri.

(2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrative-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricărui modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.

Art.5- Declararea, dobândirea, instrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează;

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale caror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speța pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se instrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile

a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația sa depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația sa depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(9) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.6.- Plata impozitului / taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(7) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Capitolul III IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art.7(1) Impozitul/Taxa pe teren sa stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării facute de consiliul local respectiv:

Localitatea	Rangul	Zona
Criștioru de Jos	IV	B
Criștioru de Sus	V	C
Bîlc	V	D
Săliște de Vascău	V	A
Poiana	V	B

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Impozit stabilit pentru anul 2023 (impozit lei/an 2022 + 5,1 % inflatie)	
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha –	
	IV	V
A	1039	1000
B	832	763
C	694	555
D	416	277

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).”

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt	Zona/ Categoria de folosință	Impozit stabilit pentru anul 2023 (impozit lei/an 2022 + 5,1 % inflatie)			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	38	29	25	21
2	Pașune	29	26	21	19
3	Fâneță	29	26	21	19

4	Vie	64	48	38	26
5	Livadă	73	64	48	38
6	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	38	29	26	21
7	Teren cu ape	21	19	10	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul Localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Impozit terenuri extravilane

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității:

În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabile se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive .

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Impozit stabilit pentru anul 2023 (impozit lei/an 2022 + 5,1 % inflație)
1	Teren cu construcții	42

2	Teren arabil	69
3	Pășune	38
4	Fâneața	38
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	77
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	78
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	23
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	46
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

(7²) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității astfel cum s-a stabilit de către consiliul local și înscris în alin.(1) al prezentului articol , este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnatura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

(9) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(10) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

- (11) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se platește integral până la primul termen de plată – 31 martie.
- (12) In cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.
- Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru intregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5% .**

Capitolul IV IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.8 (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) în cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Impozit stabilit pentru anul 2023 (impozit lei/an 2022 + 5,1 % inflatie)
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	11
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	12
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	25
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	100
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	201
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	404
7	Autobuze, autocare, microbuze	33
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	40
9	Tractoare înmatriculate	25
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm ³

1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	133

(3) în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% .

(4) în cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, potrivit art. 491 alin. (1¹), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin.(5) și (6) din Codul fiscal ,se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice și Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltării și Administrației. Prin urmare, impozitul pe mijloacele de transport prevăzute la art.470 alin.(5) și (6) Cod fiscal ,se vor indexa în luna octombrie 2022 , după publicarea ratei de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie, urmând a se aproba prin hotărâre de consiliu până la sfârșitul anului fiscal.

„Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozit stabilit pentru anul 2022 (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	188
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	188	521
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	521	732
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	732	1661
	5 Masa de cel puțin 18 tone	732	1661
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	188	326
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	326	673
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	671	872
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	872	1346
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1346	2089
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1346	2089

	7	Masa de cel puțin 26 tone	1346	2089
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	874	884
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	884	1381
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1381	2192
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2192	3253
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2192	3253
	6	Masa de cel puțin 32 tone	2192	3253

(6) în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

„Numarul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozit stabilit pentru anul 2022 (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	89
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	89	204
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	204	477
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	477	617
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	617	1114
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1114	1954
	9	Masa de cel puțin 28 tone	1114	1954
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	191	446
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	446	733
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	733	1074
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1074	1299
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1299	2132
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2132	2959
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2959	4494

	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2959	4494
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2959	4494
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2356	3279
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3279	4454
	3	Masa de cel puțin 40 tone	3279	4454

Numărul de axe și greutatea brută încarcată maximă admisă		Impozit stabilit pentru anul 2022 (în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2081	2890
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2890	3998
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3998	5915
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3998	5915
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1183	1433
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1433	2139
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2139	3450
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2139	3450

(7) în cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit stabilit pentru anul 2023 (impozit lei/an 2022 + 5,1 % inflație)
a) Până la 1 tonă, inclusiv	12
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	71

d) Peste 5 tone	89
-----------------	----

(8) în cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă		Impozit stabilit pentru anul 2023 (impozit lei/an 2022 + 5,1 % inflație)
1.	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	29
2.	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	74
3.	Bărci cu motor	291
4.	Nave de sport și agrement	694
5.	Scutere de apă	291
6.	Remorchere și împingătoare:	X
a)	până la 500 CP, inclusiv	775
b)	peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1260
c)	peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1940
d)	peste 4000 CP	3104
7.	Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	251
8.	Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a)	cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	251
b)	cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	389
c)	cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	680

(9) în înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Art.9.- Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport .

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) în cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) în cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) în cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art.10.- Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificație de 5%.

Capitolul V

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art.11(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Impozit stabilit pentru anul 2023 (impozit lei/an 2022 + 5,1 % inflație)) Lei/m²
a) până la 150 m ² , inclusiv	4 lei
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	4 lei
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	5 lei
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	7 lei
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	8 lei
f) peste 1.000 m ²	-7 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

- (2) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește în suma de 13 lei.
- (4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- (5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- (6) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (7) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
- (8) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 12 lei.
- (19) în termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.
- (10) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- (11) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
- (12) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
- (13) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 12 lei, pentru fiecare racord.
- (14) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa se stabilește la suma de 6 lei.

Capitolul VI

TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI

Art.12 (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de 20 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător- 25 lei respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol – 25 lei.

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul Președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o **taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației** privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective în sumă de :

- a) 300 lei, pentru o suprafață de până la 500 m² ;
- b) 500 lei, pentru o suprafață mai mare de 500 m²

Capitolul VII

TAXA PENTRU AFIȘAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.13 (1) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei .

(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din luna dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(3) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) Persoanele care datorează taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Capitolul VIII.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.14(1). Valoarea impozitului pe spectacole se stabilește în felul următor

a) 1% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;"

b) 2% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Plata impozitului

(2) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Capitolul IX.

TAXE SPECIALE

Taxă specială de salubritate pe raza Comunei Ciștioru de Jos pentru utilizatorii fără contract la firma de salubritate.

8 lei/ lună/ persoană (fără TVA)

Capitolul X .

ALTE TAXE LOCALE

1.Pentru folosirea locurilor publice	
a)desfacerea produselor care fac obiectul comerțului	7 lei/mp/zi
b)- vânzători ambulanți	15 lei/zi
2.Taxa procedura de divorț administrativ	600 lei
3. Taxa eliberare copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri, deținute de consiliul local.	13 lei
4.Taxa inchiriere cămin cultural	
a)- pentru nunți	1261 lei +plata curentului electric+ apa consumată
b)-pentru botez	378 lei+plata curentului electric+ apa consumată
c)-pentru înmormântări	252 lei+plata curentului electric+ apa consumata
d)-inchiriere sală de ceremonii mortuare	63 lei+ plata curentului electric
e)-inchirieri spațiu pentru diverse (intruniri,ședințe)	63 lei+plata curentului electric+ apa consumată
f)-inchiriere sală /zi,onomastici,aniversări	252 lei+plata curentului electric+ apa consumată
g)- Inchirieri spațiu pentru sărbătorile de iarnă	252 lei+plata curentului electric + apa consumată
5.Taxa xerox	1 leu /coală
6. Taxa numere si vize mijloace de transport locale	
a)- eliberare numere scuter	40 lei
b)- eliberare numere tractoare agricole	71 lei

Capitolul XI . FACILITĂȚI FISCALE

1,Se va acorda o bonificație de 5% contribuabililor (persoane fizice) care vor plăti integral impozitele pana la 31 martie .

Impozitul pe : clădiri , teren , taxa asupra mijloacelor de transport , se reduce cu 50% cf.O.G. 27/1996.

Scutirea de la plata impozitului se acordă categoriilor/persoanelor prevăzute în Cod Fiscal , pe baza documentelor justificative depuse , începând cu anul următor depunerii documentelor respective.

ALTE PRECIZĂRI Impozitele locale se pot plăti eşalonat în două rate egale , prima rată scadentă la 31 martie și a doua rată scadentă la 30 septembrie a fiecărui an.
Pentru alte taxe neprevăzute în prezenta anexă , impozitele se vor aplica potrivit prevederilor legale în vigoare , respectiv Codul Fiscal , iar acolo unde legea prevede sume minime și maxime se va lua în considerare suma medie.

Contravențiunile prevăzute de art.493 Cod fiscal se vor aplica de Primar sau imputerniciții săi.

INIȚIATOR,

PRIMAR

Fănel TULVAN



Avizat de legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Doina STAN

