

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA CRIȘTIORU DE JOS
Sediul :- localitatea Criștioru de Jos, nr.16 , comuna Criștioru de Jos, județul Bihor
cod fiscal 4839987
cod poștal 417215 tel. / fax. - 0259 / 353604 , e - mail
primariacristioru@yahoo.com



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRIȘTIORU DE JOS

HOTĂRÂREA Nr.63 din 30 .09. 2025

Privind însușirea documentației tehnice , aprobarea constituirii unui număr cadastral înscrierea în proprietatea publică a comunei ,cu destinația drum vicinal „La fântână „Criști

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRIȘTIORU DE JOS,

EXAMINÂND:

- Referatul de aprobare nr. 2536 /26.09.2025 al primarului comunei Criștioru calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate nr. 2543/29.09.2025 întocmit de Compartimentul Urbanism;
- Documentația tehnică întocmită de topograf autorizat ing. Hăprean Amelia-Mariana ;
- Avizul comisiei de specialitate Nr.1 din cadrul consiliului local, înregistrat su 30.09.2025 ;

În baza :

- Art. 8 lit.b) din O.G .43/1997 privind regimul drumurilor, (r) cu mod completările ulterioare ;
- Art.40 alin .(1) și alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare (r3), cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/20. aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cart cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin (6) lit c) art. 133 alin. (1), art (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art.286 alin(4) , art.287 lit.b) art. 197 alin. (1), alin. (2) : art. 198 alin. (1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu m și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se însușește documentația tehnică efectuată de ing . Hăprean Amelia-Mar aprobă constituirea unui număr cadastral nou , propus a fi creat **în suprafață totală de** compusă din 76 /1137 mp - nr. topo 186 Criștior și 109/946 mp - nr. topo 187 Criștior, topo înscrise în CF 3 Criștior proprietatea comunei reprezentând teren intravilan având ca folosință drum vicinal „La fântână „ – Criștioru de Jos , comuna Criștioru de Jos - **cu lu 34,83 ml** potrivit Anexei 1 - parte integrantă a prezentei hotărâri .

Art.2 .(1) Se aprobă înscrierea în CF a numărului cadastral nou format , în p publică a comunei Criștioru de Jos , categoria de folosință drum vicinal .

(4) Se solicita Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor - Birou de Carte Funci Beiuș, înscrierea prevăzută la la alin 1 .

Art.3 Se certifică faptul că imobilul drum public cu datele de identificare specifica în prezenta hotărâre se află la prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funci

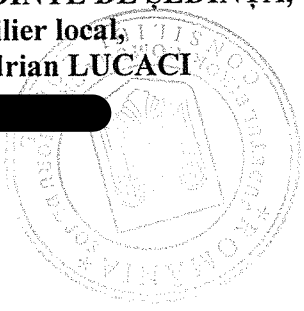
Art. 4 În baza prezentei hotărâri, ulterior obținerii documentației de la Cartea Func proceda la completarea inventarului domeniului public al comunei Criștioru de Jos în confo prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Admini modificările și completările ulterioare și a Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392 din 14 mai 2020.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează l comunei Criștioru de Jos .

Art .6. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Bihor, pentru legalității;Compartimentului de specialitate;Primarului comunei ;Biroului de Carte Func (Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Bihor). Se afișează pe site-ul primăriei M.O.L

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Florin-Adrian LUCACI

[Redacted signature]



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general ,
Doina STAN

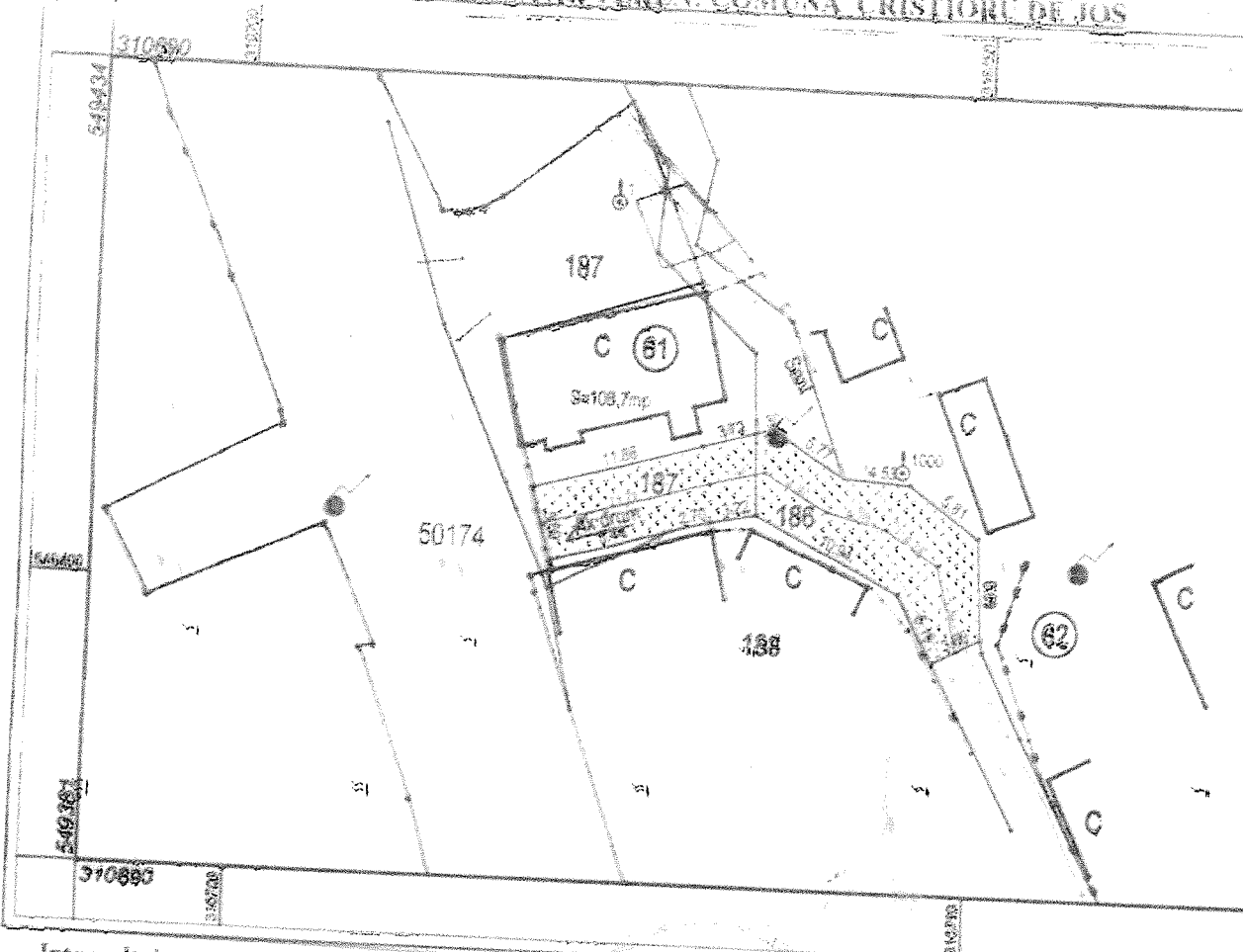
[Redacted signature]

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR 63/			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura și responsabil efectueze pr
1	Adoptarea hotărârii nr.63 din 30.09.2025 s-a facut cu 9 vot. pt. ,din 9 pe functie	30. 09.2025	[Redacted signature]
2	Comunicarea către primar ²⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ + ⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../.....	

PLAN DE SITUATIE

PE PROIECTAREA DE DRUM DIN NR. TOPO. 186 SI 187, INSCRISE IN CF. 3-CRISTIOR, CE
IMOBIL BLOR SITUATE IN LOC. CRISTIORI DE JOS NR. ADM. 61 SI 62, JI D. BI

PROPRIETAR TEREN: COMUNA CRISTIORI DE JOS



Intocmit: ing. Haprean Amelia-Mariana, Stei, 05.09.2025

SCARA : 1:500

Nr. topo.	Suprafata din CF. (mp)	Suprafata aferenta drumului (mp)	Date referitoare la teren	
			Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
186	1137	76	IDr-drum ≈ 185mp. Lungime drum=34.83m.	Proprietatea este inregistrata in CF.3-Cristior, prin HCL formarea unui nr. cadastral din 76/1137mp a nr. topo. 186 si cota de 109/ nr. topo. 187, avand ca proprietar Comuna C Jos-domeniu public si categoria de folosin
187	946	109		
TOTAL	2083	185		

Prescolnic de sedinta
Comitet local
Florina Adhian Luciei

CONTRASEMNEA:
Secretar general
Adina ST

