

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA CRIȘTIORU DE JOS  
Sediul : - localitatea Criștioru de Jos, nr.16 , comuna Criștioru de Jos, județul Bihor  
cod fiscal 4839987  
cod poștal 417215 tel. / fax. – 0259/ 353604 , e – mail  
primariacristioru@yahoo.com



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRIȘTIORU DE JOS

### HOTĂRÂREA NR.86

Din 21.12.2025

### privind aprobarea impozitelor și taxelor locale la nivelul comunei Criștioru de Jos , pentru anul fiscal 2026

Consiliul local al comunei Criștioru de Jos , întrunit în ședință de lucru extraordinară în data de 21.12.2025,

Luând în considerare :

- referatul de aprobare , înregistrat sub nr.3415 din 17.12.2025 al primarului comunei Criștioru de Jos, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre ,
  - raportul de specialitate al compartimentului impozite și taxe, înregistrat sub nr.3716 din 17.12.2025 ,
  - HCL nr. 25 din 29.04.2025 privind indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 ,
  - Proiectul de hotărâre 71/5.11.2025 privind modificarea HCL nr. 25 din 29.04.2025 privind indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 , inițiat ca urmare a faptului că **impozitul pe mijloacele de transport prevăzute la art.470 alin.(5) și (6) Cod fiscal , nu au fost stabilite prin HCL 25 /2025 întrucât prevederile art. 491 alin. (1<sup>1</sup>) din Legea 227/2015, privind Codul fiscal sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin.(5) și (6) din Codul fiscal ,se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice și Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltării și Administrației , supus dezbaterii publice prin anunțul nr. 2914 din 05.11.2025 ,**
  - Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul consiliului local al comunei, înregistrat sub nr .25 din 21.12.2025 ,
- Având în vedere prevederile legale:
- art. 20 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu completările și modificările ulterioare ,
  - Titlul IX – Impozite și taxe locale, art.455- art. 472 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , astfel cum a fost modificat și completat prin Legea nr. 239 /2025 **privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative,**
  - ORDONANTA DE URGENTA Nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative,

- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală ,
- Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), alin.(14), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) și alin.(5) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare ,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2026, conform Anexei 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art.2.** Pentru plata cu anticipație a impozitului / taxei pe clădiri , a impozitului /taxei pe teren si impozitului pe mijloacele de transport până la data de 31 martie 2026, contribuabilii vor beneficia de o bonificafie de 10%.

**Art. 3** Se aprobă reducerea cu 50 % a impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu , pe terenul aferent cădirii folosite ca domiciliu și pe un singur mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor care au domiciliul si locuiesc efectiv pe raza comunei Criștioru de Jos .

**Art.4** Se aprobă procedura de acordare a reducerii reglementate la art.3 conform Anexei 2 ,care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

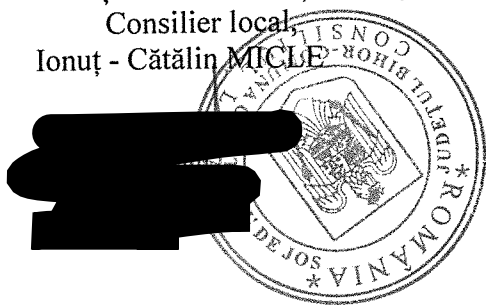
**Art.5.** Pe data adoptării prezentei se abrogă prevederile Capitolelor I, II,III,IV și cap.XI din HCL nr. 25 din 29.04.2025 privind indexarea cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026 .

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Criștioru de Jos, prin compartimentul impozite și taxe.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului județului Bihor , Primarul comunei Administratiei Judetene ale Finanțelor publice Bihor, Compartimentul impozite și taxe, se afișează pe site-ul / avizierul primăriei , dosarul ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Consilier local  
Ionuț - Cătălin MICLE



**CONTRASEMNEAZĂ,**

Secretar general ,  
Doina STAN

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.86 / 21.12.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr.86 din. 21.12.2025. s-a facut cu 9 vot pt din 9 consilieri în funcție prezenti	21.12.2025	
2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	29.12.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	29.12.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	...../...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	...../...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	...../...../.....	



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA CRÎȘTIORU DE JOS  
Sediul : - localitatea Crîștioru de Jos, nr.16 , comuna Crîștioru de Jos, județul Bihor  
cod fiscal 4839987  
cod poștal 417215 tel. / fax. – 0259 / 353604 ,  
e – mail [primariacristioru@yahoo.com](mailto:primariacristioru@yahoo.com)  
pag. web : [www.primariacristiorudejos.ro](http://www.primariacristiorudejos.ro)

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRÎȘTIORU DE JOS

### Anexa 1 la HCL nr. 86 din 21 .12.2025 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale la nivelul comunei Crîștioru de Jos , pentru anul fiscal 2026

#### CAP.I IMPOZITELE PE CLĂDIRI APARTINÂND PERSOANELOR FIZICE

Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire , denumit impozit pe cladire , către bugetul local al unității administrativ-teritoriale pe raza căruia este amplasată clădirea .

##### Art.1 -Calculul impozitului /taxei pe clădirile rezidențiale aparținând persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale si clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.1%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia exprimată în metri pătrați cu valoarea impozabilă corespunzătoare , exprimată în lei/m<sup>2</sup>, din tabelul urmator:

	Valoarea impozabilă- lei/m <sup>2</sup> Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A .Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din oricare alte materiale rezultate în urmă unui tratament termic si/sau chimic	1606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din caramidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	535
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	469
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	201
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii”



(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (1-3) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Localitatea	Rangul	Zona
Criștioru de Jos	IV	B
Criștioru de Sus	V	C
Bâlc	V	D
Săliște de Vașcău	V	A
Poiana	V	B

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

#### **Art.2 Calculul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(2) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 1, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin posta, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează să se calculeze prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) al prezentului art., asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 1.

### **Art.3. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 1;  
b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 2 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 1, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 2 alin. (1)."

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1 .

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 1.

### **IMPOZITUL PE CLĂDIRI APARTINÂND PERSOANELOR JURIDICE**

#### **Art.4 - Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice**

(1). Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.2%** asupra valorii impozabile a clădirii iar pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1.3%** inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(4) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (4) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) Prevederile alin. (6) nu se aplica în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1) Cod fiscal.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin posta, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(10) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (9)."

#### **Art.5 .Declararea, dobândirea, instrăinarea și modificarea clădirilor**

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează;

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale caror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfasurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speța pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfasurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidentele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se instrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala.

(9) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(10) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(11) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(12) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(13) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate, persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(14) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(15) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

#### **Art.6.- Plata impozitului / taxei pe clădiri**

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unitați administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(7) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

## Capitolul II IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

### Art. 7 Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(5) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(6) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(7) În cazul în care pentru o suprafață de teren aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe teren se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.”

(8) În cazul terenului care este detinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

## Calculul impozitului pe teren

**Art.8 (1)** Impozitul/Taxa pe teren sa stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării facute de consiliul local respectiv:

Localitatea	Rangul	Zona
Criștioru de Jos	IV	B
Criștioru de Sus	V	C
Bîlc	V	D
Săliște de Vascău	V	A
Poiana	V	B

**(2)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Impozit stabilit pentru anul 2026	
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha –	
	IV	V
A	1378	1326
B	1102	1012
C	921	710
D	551	356

**(3)** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4) .

**(4)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt	Zona/ Categoria de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	75	56	51	41
2.	Pasune	56	51	41	36
3.	Faneata	56	51	41	36
4.	Vie	122	94	75	51
5.	Livada	143	122	94	75
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	75	56	51	41
7.	Teren cu apa	41	36	22	0
8.	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9.	Teren neproductiv, cu exceptia celor de la pct. 10	0	0	0	0
10.	Plaja folosita pentru activitati economice	41	36	22	0

(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare categoriei de folosinta prevazuta in tabelul urmator si cu coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangului localitatii:

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1.	Teren cu constructii	60
2.	Teren arabil	112
3.	Pasune	54
4.	Faneata	54
5.	Vie pe rod	102
5.1	Vie pînă la intrrea pe rod	0
6.	Livada perod	129
6.1	Livada pînă la intrarea pe rod	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31
	Pădure în vîrstă de pînă la 20 ani și pădure cu rol de protecție	0
8.	Teren cu apa, altul decît cel cu amenajări piscicole	10
8.1	Terenuri cu amenajări piscicole	60
9.	Drumuri si cai ferate	0
10.	Teren neproductiv, cu exceptia celor de la pct. 11	0
11.	Plaja folosita pentru activitati economice	5

(7<sup>1</sup>) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice, valoarea impozabila se stabileste prin asimilare cu terenurile neproductive.

(7<sup>2</sup>) Pentru aplicarea dispozitiilor alin. (7), coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangului localitatii este prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

(8) Inregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnatura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

(9) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(9) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(10) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(11) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de **pana la 50 lei inclusiv**, se plătește integral până la primul termen de plată – 31 martie.

(12) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat

(13) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(14) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală

### **Capitolu III IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

**Art.8 (1)** Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

**2)** În cazul oricărui dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200cm <sup>3</sup> Hibrice cu emisii de CO <sub>2</sub> peste 50 g/km
<b>I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta)</b>						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm <sup>3</sup> si 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm <sup>3</sup> si 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm <sup>3</sup> si 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

(2<sup>1</sup>) In cazul oricarua dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta
<b>I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta)</b>		
1.	Tractoare inmatriculate	18
<b>II. Vehicule inregistrate</b>		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm <sup>3</sup>
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm <sup>3</sup>	4
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm <sup>3</sup>	6
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	75 lei/an

(3) In cazul **mijloacelor de transport hibride** cu emisii de CO<sub>2</sub> mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30% din valoarea prevazuta in coloana 7 a tabelului de la alin. (2).

(3<sup>1</sup>) In cazul **autovehiculelor actionate electric**, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an.

(4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

„Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozit stabilit pentru anul 2026	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I</b>	<b>2 axe</b>		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	188
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	188	521
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	521	732
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	732	1661
	5 Masa de cel puțin 18 tone	732	1661
<b>II</b>	<b>3 axe</b>		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	188	326
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	326	673
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	671	872

	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	872	1346
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1346	2089
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1346	2089
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1346	2089
<b>III</b>	<b>4 axe</b>			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	874	884
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	884	1381
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1381	2192
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2192	3253
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2192	3253
	6	Masa de cel puțin 32 tone	2192	3253

(6) în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egaă sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		Impozit stabilit pentru anul 2026	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>„Numarul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă</b>			
<b>I</b>	<b>2+1 axe</b>		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	85
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	194
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	454
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	587
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1060
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1859
	9	Masa de cel puțin 28 tone	1859
<b>II</b>	<b>2+2 axe</b>		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	182
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	424
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	697
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1022
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1236

	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2029	2815
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2815	4376
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2815	4276
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2815	4276
<b>III</b>	<b>2+3 axe</b>			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2242	3120
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3120	4238
	3	Masa de cel puțin 40 tone	3120	4238

Numărul de axe și greutatea brută încarcată maximă admisă	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
---	---	--

<b>IV</b>	<b>3+2 axe</b>			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1980	2750
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2750	3804
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3804	5628
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3804	5628
<b>V</b>	<b>3+3 axe</b>			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1126	1363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1363	2035
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2035	3240
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2035	3240

"(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit stabilit pe anul 2026 (imp. stabilit pt. an 2025 +5,6 % inflație) - lei -
a) Până la 1 tonă, inclusiv	16
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	57
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	94
d) Peste 5 tone	118

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă		Impozit stabilit pentru anul 2026 (impozit lei/an 2025 +5,6 % inflatie)
1.	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	38
2.	Barci fara motor, folosite in alte scopuri	103
3.	Bărci cu motor	385
4.	Nave de sport și agrement	921
5.	Scutere de apa	385
6.	Remorchere și împingătoare:	X
a)	până la 500 CP, inclusiv	1027
b)	peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1672
c)	peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2575
d)	peste 4000 CP	4117
7.	Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	334
8.	Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X
a)	cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	334
b)	cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	516
c)	cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	902

(9) în intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maxiăa autorizaăa a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

**Art.9.-** Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport .

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) în cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competența are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datoreaza impozit pe mijloacele de

transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) în cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) în cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

#### **Art.10.- Plata impozitului**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %.

### **CAPITOLUL V . FACILITĂȚI FISCALE**

**Art.11** Se va acorda o bonificație de 10% contribuabililor (persoane fizice) care vor plăti integral impozitele până la 31 martie .

**Art.12.(1)** Impozitul pe clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv pe raza comunei Criștioru de Jos, se reduce cu 50% conform O.G. 27/1996.

(2).Impozitul pe terenul aferent cădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în comuna Criștioru de Jos, se reduce cu 50%;

(3) Impozitul pe un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în comuna Criștioru de Jos se reduce cu până la 50%.

(4) . Impozitul pe clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția incaperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

**Art.13.** Scutirea de la plata impozitelor - se acordă categoriilor/persoanelor prevăzute în art.456 (1), art.464(1), (5) , art.469(1) art.476 (1) Codul Fiscal , pe baza documentelor justificative depuse , începând cu anul următor depunerii .

### **CAPITOLUL VI ALTE PRECIZĂRI**

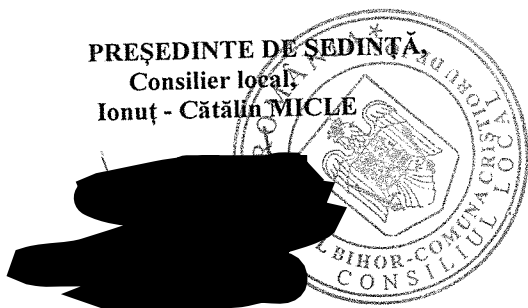
**Impozitele locale se pot plăti eşalonat în două rate egale , prima rată scadentă la 31 martie și a doua rată scadentă la 30 septembrie a fiecărui an.**

Pentru alte taxe neprevăzute în prezenta anexă , impozitele se vor aplica potrivit prevederilor legale în vigoare , respectiv Codul Fiscal , iar acolo unde legea prevede sume minime și maxime se va lua în considerare suma medie.

Contravențiile prevăzute de art.493 Cod fiscal se vor aplica de Primar sau împuterniciții săi.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,**  
Consilier local,  
Ionuț - Cătălin MICLE

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar general ,  
Doina STAN



**JUDETUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRIȘTIORU DE JOS**

**Anexa nr. 2 la HCL nr.86 din 21.12.2025 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale la nivelul comunei Criștioru de Jos , pentru anul fiscal 2026**

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent clădirii de domiciliu și un singur mijloc de transport aflate în proprietatea un mijloc de transport în cazul celor aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile aparținătoare comunei Criștioru de Jos (UAT DIN Munții Apuseni înscrisă în Hotararea Guvernului nr. 323/1996)**

**Art.1.**

Persoanele care au domiciliu pe raza comunei Criștioru de Jos și locuiesc efectiv în oricare dintre localitățile componente ale comunei , respectiv : Criștioru de Jos, Criștioru de Sus, Bâlc Poiana și Săliște de Vașcău , beneficiază de reducerea cu 50 % a impozitelor pe **clădirea folosită ca domiciliu , terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu și un singur mijloc de transport aflate în proprietatea lor.**

**Art.2.**

Pentru a beneficia de reducere la plata impozitului pe clădirea de domiciliu, terenul aferent clădirii de domiciliu și un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul aferent clădirii de domiciliu să se afle în proprietatea lor și să fie situate la adresa de domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului ;

**Art.3.**

(1) Reducerea de la plata impozitului pe clădirea de domiciliu , terenul aferent clădirii de domiciliu și un singur mijloc auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care să rezulte adresa de domiciliu;
- extras C.F ;
- cartea de identitate a mijlocului de transport, după caz;

(2) Prin excepție de la prevederile alin (1) pentru titularii de rol aflați deja în evidențele fiscale ca beneficiari ai reducerii aplicabile pe zona motoarelor în anii anteriori ,nu se mai depun cereri pentru aplicarea reducerii decât în situația în care au declarat mai multe mijloace auto, pentru care reducerea se aplică în funcție de opțiunea proprietarului manifestată printr-o declarație în scris prin care arată pentru care mijloc auto solicită reducerea, dată la organul fiscal până la data de 31 martie 2026 .

(3 )Modelul cererii și declarației înscrise în alin (1) și (2) sunt prevăzute la anexele 2.1 și 2.2. atașate , prezentei proceduri .

**Art. 4.** (1) Reducerea la plata impozitului pe clădirea de domiciliu, terenul aferent clădirii de domiciliu și un singur mijloc auto se aplică astfel:

- începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care au fost / sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 decembrie.

(2) Prin excepție de la prevederile alin (1) pentru titularii de rol aflați deja în evidențele fiscale nu se mai depun cereri pentru aplicarea reducerii decât în situația în care au declarat mai multe mijloace auto, pentru care reducerea se aplică în funcție de opțiunea proprietarului manifestată printr-o declarație în scris prin care arată pentru care mijloc auto solicită reducerea dată la organul fiscal până la data de 31 martie 2026 .

**Art. 5.** (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădirea de domiciliu, terenul aferent clădirii de domiciliu și impozitul pe mijlocul auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

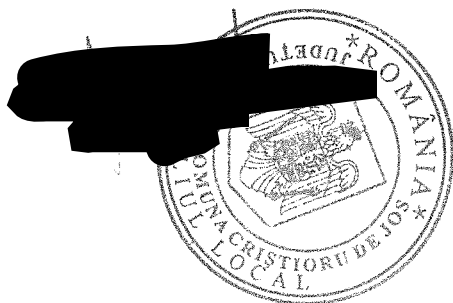
(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

(4) Prelungirea scutirilor în anul/ anii fiscali următori se acordă în măsura în care se îndeplinesc condițiile stabilite prin hotărârile anuale de stabilire a impozitelor și a taxelor locale adoptate de către Consiliul local al comunei Criștioru de Jos și prezenta procedură .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier local,  
Ionuț - Cătălin MICLE

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar general ,  
Doina STAN



Anexa .2.1 la procedura  
de acordare a facilităților la plata impozitului pentru  
clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent clădirii de domiciliu și un singur mijloc de  
transport aflate în proprietatea un mijloc de transport în cazul celor aflate în proprietatea  
persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile aparținătoare comunei Criștioru de Jos  
(UAT DIN Munții Apuseni înscrisă în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996)

CĂTRE,  
PRIMĂRIA .....

Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_  
str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, (co)proprietar al imobilului situat în  
\_\_\_\_\_ prin prezenta solicit reducerea de la plata  
\* \_\_\_\_\_, conform conform Hotărârii Consiliului Local al comunei  
Criștioru de Jos nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F.;
- cartea de identitate auto;

Data \_\_\_\_\_

Semnătura,

---

Notă: \* impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local,  
Ionuț - Cătălin MICLE



CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
Doina STAN

**Anexa 2.2 la procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent clădirii de domiciliu și un singur mijloc de transport aflate în proprietatea un mijloc de transport în cazul celor aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile aparținătoare comunei Criștioru de Jos (UAT DIN Munții Apuseni înscrisă în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996)**

## DECLARAȚIE

Subsemnatul (a) \_\_\_\_\_, domiciliat (ă) în loc. \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, proprietar al MIJLOCULUI AUTO, înregistrat la rolul fiscal nr. \_\_\_\_\_ prin prezenta solicit reducerea de la plata prin prezenta solicit reducerea de la plata impozitului pe mijlocul de transport \_\_\_\_\_, identificat după cum urmează

\_\_\_\_\_ conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Criștioru de Jos nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă cerere/declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Anexez prezentei următoarele documente certificate de conformitate cu originalul:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu.
- cartea de identitate auto;

Data \_\_\_\_\_

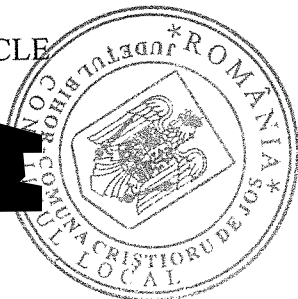
Semnătura,

Inregistrată la primăria comunei Criștioru de Jos, sub nr..... din.....

Data în fața funcționarului public din primărie,

.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local,  
Ionuț – Cătălin MICLE



CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general,  
Doina STAN

